

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (zák. 513/1991 Zb. v platnom znení)

### 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** DSS pre deti a dospelých Skalica  
Čulenova 3  
909 01 Skalica  
IČO: 31105394  
DIČ: 2021046951

**Zhotoviteľ:** LS-Group, s.r.o.  
Obráncov mieru 1308/21  
909 01 SKALICA  
IČO: 43 978 096  
IČ DPH: SK2022542247

### 2. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluvy“) je dodanie materiálu a služieb podľa špecifikácie, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

### 3. Cena predmetu zmluvy

- a) Zmluvné strany sa v súlade so zákonom o cenách č. 18/96 Z.z. dohodli na cene:
- |               |            |
|---------------|------------|
| - bez DPH     | 1.658,75 € |
| - 20% DPH     | 331,75 €   |
| - spolu s DPH | 1.990,50 € |
- b) Cena diela bude uhradená nasledovne:
- Záloha 000,00 €. Úhrada zálohovej faktúry je podmienkou zhotovenia diela, resp. jej neuhradenie je dôvodom pre odstúpenie zhotoviteľa od tejto zmluvy (**úhrada zálohovej faktúry je prevodom alebo v hotovosti**).
  - Doplatok 1.990,50 € po odovzdaní diela priamo montážnej čate ihneď (**úhrada dohodnutého doplatku je vždy v hotovosti**).

### 4. Povinnosti zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne najneskôr do **40 pracovných dní** od prijatia zálohy od objednávateľa. V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok sa môže objednávateľ so zhotoviteľom dohodnúť na inom termíne dohodu, bez finančných sankcií.
- b) Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky diela zhotoviteľom má objednávateľ právo žiadať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej sumy za každý deň omeškania.
- c) Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť prípadnú reklamáciu, ktorá musí mať písomnú formu, najneskôr do 30 pracovných dní od jej prevzatia.

### 5. Povinnosti objednávateľa

- a) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha k zmluve o dielo**, ktorá presne špecifikuje objednaný materiál a jeho množstvo. Objednávateľ je povinný podpísať jeden exemplár pre potreby zhotoviteľa, čím potvrdzuje správnosť objednaného materiálu (druh a množstvo spôsob otvárania...). Objednávateľ je oboznámený s rozmermi, prevedením uvedených okien a dverí a taktiež so spôsobom montáže objednaných výrobkov.

- b) Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať a jeho prevzatie potvrdiť podpísaním preberacieho protokolu.
- c) V prípade, že pri preberaní diela sa zistí, že dielo je poškodené, **ale poškodenie nebráni užívaniu výrobkov (napr. škrabance, praskliny, ...), objednávateľ je povinný ho prevziať aj s nedostatkami**, ktoré uvedie ako závady pri preberaní diela v preberacom protokole. Závady budú riešené v reklamačnom konaní.
- d) Objednávateľ je povinný doplatiť zostávajúcu čiastku z celkovej hodnoty diela (doplatok) i v prípade, že je dielo poškodené, čím dielo prejde do vlastníctva objedávateľa a je zahájené reklamačné konanie.
- e) Objednávateľ je povinný na dobu nevyhnutne potrebnú sprístupniť objekt na ktorom sa realizujú dohodnuté práce (demonťáž, montáž okien, murárske práce) a poskytnúť potrebnú el. energiu, vodu, bez nároku na úhradu spotrebovaného množstva.
- f) V prípade omeškania objedávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela má zhotoviteľ právo žiadať od objedávateľa úrok z omeškania vo výške 1,00% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- g) Objednávateľ bol oboznámený s obsahom Normy STN 73 3134, ktorá predpisuje taký spôsob montáže, kde tepelná izolácia montážnej škáry musí byť z interiéru chránená parozábranou a z exteriéru hydroizoláciou. Objednávateľ svojím podpisom potvrdzuje, že trvá na montáži „štandardnej“, bez použitia týchto ochranných pásov.

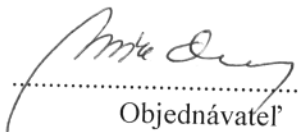
## 6. Záručná doba

- a) Záruka sa poskytuje na obdobie:
- 7 rokov na plastové okná a balkónové dvere vyrobené v systéme Veka Perfectline (výrobky s obchodným názvom „Platinum“, „Awans“, „Orion Plus“, „Rubin Plus“, „Koncept“, „Thermic“, „Platinum Energo“),
  - 10 rokov na sklenené výplne s dištančným rámkom z ušľachtilej ocele (tzv. „Termorámik“),
  - 5 rokov na plastové okná a balkónové dvere vyrobené v systéme „Ekonomic“
  - 5 rokov na sklenené výplne s dištančným rámkom z hliníka
  - 2 roky na vonkajšie plastové dvere vyrobené v systéme Veka Perfectline,
  - 5 rokov na hliníkové konštrukcie vyrobené v systéme MB,
  - 2 roky na doplnky – samozatvárače, zámkové mechanizmy na otváranie, kľučky atď.,
  - 2 roky na samostatný doplnkový tovar pre okná a dvere ako parapetné dosky, sieťky proti hmyzu, vonkajšie nadokenné rolety, vnútorné a vonkajšie žalúzie atď.
  - 2 roky na montážne práce a murárske zapravenie dodaných výrobkov.
- b) **Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objedávateľom, t.j. dňom podpisu preberacieho protokolu.**
- c) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním diela alebo poškodením diela objedávateľom.
- d) Záručný servis je bezplatné odstraňovanie väd, na ktoré sa vzťahuje záruka. Ak je na základe odbornej ohliadky povereného pracovníka zistené, že reklamácia je neoprávnená, dodávateľ má právo fakturovať všetky náklady spojené s posudzovaním takejto vady a zákazník je povinný cenu za takéto náklady uhradiť v hotovosti, ihneď po zamietnutí reklamácie.
- e) Mimozáručný servis je odstraňovanie väd v záručnej dobe, na ktoré sa nevzťahuje záruka a odstraňovanie akýchkoľvek väd po uplynutí záručnej doby. Zákazník je povinný uhradiť cenu za mimozáručný servis, t.j. cenu potrebného materiálu, dopravu, cestovný a pracovný čas pracovníkov dodávateľa a servisného technika.

### 7. Závěrečné ustanovenia

- a) Na výkon všetkých úkonov spojených s touto zmluvou (zmena zmluvy, prevzatie diela a pod.) objednávateľ poveruje nasledovné osoby:
- b) Zmluvu je možné meniť, resp.dopĺňať len na základe písomného návrhu a po súhlase oboch zmluvných strán.
- c) Tovar uvedený v prílohe tejto zmluvy až do úplného zaplataenia za dielo ostáva majetkom zhotoviteľa.
- d) Otázky touto zmluvou konkrétne neriešené budú posudzované podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a naň naväzujúce právne úpravy v platnom znení.
- e) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- f) Tento právny úkon je vyjadrením slobodnej a vážnej vôle oboch zmluvných strán, ktoré zároveň prehlasujú, že ho neuzatvárajú v tiesni a za nevýhodných podmienok, nemajú pochybnosti o význame použitých formulácií, preto ho na znak súhlasu s jeho obsahom vlastnoručne podpisujú v 2 (dvoch) vyhotoveniach.

V Skalici, dňa: 23.09.2011

  
.....  
Objednávateľ

Domov sociálnych služieb  
pre deti a dospelých  
ul. Čulenova 3  
909 01 SKALICA

**LS - group s.r.o.**  
Obrancov mieru 21, 909 01 Skalica  
0905 394 446 034 664 51 56  
IČ DPH: SK202541247  
IČO: 43578096 (3)

.....  
Zhotoviteľ